



**NIEDERSCHRIFT über die 27. Sitzung der Gemeindevertretung Reuthe am 26.02.2024
um 20.00 Uhr im Sitzungszimmer der Gemeinde Reuthe**

Anwesend: Bgm. Bianca Moosbrugger-Petter, Vbgm. Peter Gridling, DI Paul Steurer, Martin Kaufmann, Martin Muxel, DI Matthias Kaufmann, DI Richard Dür, Silvia Fetz, Florian Rüscher, Ersatzmitglieder Christian Moosbrugger, Bernhard Fetz, MSc. BSc. Covi Matthias

Entschuldigt: Lukas Rüb, Stefan Muxel, Mag^a Jutta Frick, Armin Kleber, Mag. Markus Beer, Lukas Moosbrugger, Fetz Jürgen, Johannes Kaufmann, Markus Albrecht

Zuhörer: -

Beginn: 20.00 Uhr

- Tagesordnung**
- 1 Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
 - 2 Genehmigung der letzten Niederschrift vom 18.12.2023
 - 3 Berichte
 - 4 Umwidmungsantrag Teilfläche GST 1370 und 1685/3 von BM in BM-L
 - 5 Vermietung Objekt Vorderreuthe 117
 - 6 Verordnung über die Steuern, Abgaben und Benützungsgebühren für das Jahr 2024
 - 7 Zweitwohnungsabgaben 2024
 - 8 Allfälliges

1. Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Bgm. Bianca Moosbrugger-Petter eröffnet die Sitzung, begrüßt die Gemeindevertretung, verliest die Entschuldigungen und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit lt. § 43 GG fest.

MSc. BSc. Matthias Covi wird angelobt. Die Vorsitzende verliest das Gelöbnis. MSc. BSc. Matthias Covi antwortet mit „ich gelobe“.

2. Genehmigung der letzten Niederschrift vom 18.12.2023

Die Niederschrift über die letzte Sitzung vom 18.12.2023 wurde der Gemeindevertretung fristgerecht zugestellt.

Bgm. Bianca Moosbrugger-Petter stellt den Antrag auf Genehmigung der Niederschrift vom 18.12.2023.

Dieser Antrag wird einstimmig (12:0) angenommen.

Bgm. Bianca Moosbrugger-Petter bedankt sich bei Christine Fetz für das Verfassen der Niederschrift.

3. Berichte

Veranstaltungen

- 22.12. Weihnachtsfeier im Sozialzentrum Bezau-Mellau-Reuthe
- 10.01. witus Workshop – Lebenswerte Region
- 11.01. Vorstellung EEG (Erneuerbare Energiegemeinschaft) Bregenzerwald
- 28.01. 50 Jahre Musikschule Bregenzerwald
- 23.02. Angelobung der Soldaten in Mellau

Sitzungen

- 21.12. ARA Mitgliederversammlung
- 19.01. Jahreshauptversammlung Ortsfeuerwehr Reuthe
- 29.01. Besprechung wegen Raumplanungsvertrag. Der Antrag auf Teilabänderung des Flächenwidmungsplanes GST 837/6 wurde zurückgezogen.
- 16.02. Jahreshauptversammlung Fischereiverein Bregenzerwald
- 16.02. witus Bürgermeister Treffen
- 19.02. Jagdausschusssitzung
- 23.02. witus Bürgermeister Treffen

Sonstiges

- Die aufsichtsbehördliche Genehmigung des REP (Räumlicher Entwicklungsplan) Reuthe ist eingelangt.
- Breitbandausbau Bregenzerwald

4. Umwidmungsantrag Teilfläche GST 1370 und 1685/3 von BM in BM-L

Die Vorsitzende verliest den Antrag, sowie den Erläuterungsbericht zum Antrag des Eigentümers vom 22.11.2023. Weiters zeigt sie die naturräumlichen Verhältnisse auf dem Lageplan und den Plan des geplanten Bauvorhabens.

Sachlage:

Die Umwidmung wird für den Neubau des Stallgebäudes beantragt. Die Adaptierung des Bestandsgebäudes sowie der Neubau erfolgen zur langfristigen Sicherung des landwirtschaftlichen Betriebes. Damit das Bauvorhaben wie geplant durchgeführt werden kann, ist aufgrund der landwirtschaftlichen Nutzung die beantragte Umwidmung erforderlich. Der Bauantrag wurde bereits eingebracht. Das Bauvorhaben wurde vom Gestaltungsbeirat der Gemeinde Reuthe positiv beurteilt.

Es wurde ein Anhörungsverfahren durchgeführt.

Folgende Stellungnahme sind eingetroffen und werden von der Vorsitzenden verlesen:

- Wildbach- und Lawinerverbauung: kein Einwand
- Gemeinde Bizau: kein Einwand
- Land Vorarlberg, Abt. Raumplanung: Zustimmung
- Land Vorarlberg, Abt. Wasserwirtschaft: Kenntnisnahme. Hinweis darauf, dass ein Anschluss an die öffentliche Wasserversorgung und Kanalisation vorzunehmen ist.

Die Gemeindevertretung hat keine Fragen zum Umwidmungsantrag.

Die Vorsitzende stellt den Antrag auf Umwidmung der Teilflächen laut Plan 2023-02 vom 05.02.2024, wie folgt:

GST 1370	Widmung alt: BM	Widmung neu: BM ^{F-FL}	Fläche 226,3 m ²
GST 1685/3	Widmung alt: BM	Widmung neu: BM ^{F-FL}	Fläche 453,7 m ²

Gesamt

Widmung neu:

Fläche 680,1 m²

Dieser Antrag wird einstimmig (12:0) angenommen.

5. Vermietung Objekt Vorderreuthe 117

Der bestehende Mietvertrag läuft Ende März aus. Die Vorsitzende erläutert den Zweiten Zusatz zum Mietvertrag vom 01.04.2018, mit welchem das Mietverhältnis um 3 Jahre verlängert wird.

Die Gemeindevertretung hat dazu keine Fragen.

Die Vorsitzende stellt den Antrag auf Verlängerung des Mietvertrages für weitere 3 Jahre.

Dieser Antrag wird einstimmig (12:0) angenommen.

6. Verordnung über die Steuern, Abgaben und Benützungsgebühren für das Jahr 2024

Die Verordnung über die Steuern, Abgaben und Benützungsgebühren für das Jahr 2024 muss aufgrund der Stellungnahme der Bezirkshauptmannschaft Bregenz korrigiert werden. Die Abgabenhöhe ist davon nicht betroffen. Die Vorsitzende bringt der Gemeindevertretung die Stellungnahme zur Kenntnis und legt die korrigierte Beschlussvorlage vor.

Die Vorsitzende stellt den Antrag auf Genehmigung der Verordnung über die Steuern, Abgaben und Benützungsgebühren für das Jahr 2024 in der vorgelegten Form.

Dieser Antrag wird einstimmig (12:0) angenommen.

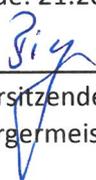
7. Zweitwohnungsabgabe 2024

Die Vorsitzende informiert die Gemeindevertretung über die Zweitwohnungsabgabe 2024 und die Leerstandsabgabe und die dazu erlassende Verordnung.

8. Allfälliges

- Nächste Sitzung der Gemeindevertretung 25.03.2024.
- Betreuungsdienst Steinschlagschutz Exhalder Reuthe der Wildbach- und Lawinenverbauung. Die abgestorbenen Eschen werden abgeholzt. Die Wildbach- und Lawinenverbauung hat einen Steinschlagschutz aufgestellt. Auf der L 28 kommt es durch die Holzarbeiten zu Verkehrsbehinderungen.
- Christian Moosbrugger fragt nach dem Stand der Tagwasserentwässerung Baien. Die Vorsitzende berichtet, dass ein Termin mit dem Wasserbauamt und dem Büro Rudhardt Gasser Pfefferkorn Ziviltechniker am 19.12.2023 stattgefunden hat. Die Sickerversuche wurden mittlerweile gemacht. Eine Studie die Förderung sind in Abklärung.
- Die Vorsitzende berichtet, dass die Firma Kaufmann Bausysteme bezüglich einer Erweiterung angefragt hat.

Ende: 21:20 Uhr


Vorsitzende

Bürgermeisterin Bianca Moosbrugger-Petter


Schriftführerin

Christine Fetz

Veröffentlichungsportal und Amtstafel:

angeschlagen am: 26.03.2024

abgenommen am: 16.04.2024